



ID: 125-3/26/8

Ur.br.: 110-30-26-1

Zagreb, 21. svibanj 2026.

ZAPISNIK

sa 5. sjednice Upravnog vijeća održane 21. svibanj 2026. godine u sobi za sastanke, I. kat na adresi Matka Baštijana 52A, Zagreb, s početkom u 10:00 sati.

PRISUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA: Igor Dragovan, Lara Kvesić, Romeo Vrečko, Goran Furdek, Tomica Rižmarić, Suzana Šop, Alan Drvodelić

ODSUTNI ČLANOVI UPRAVNOG VIJEĆA: nitko

OSTALI PRISUTNI: Boris Dujmić, Josipa Androš

Predsjednik Igor Dragovan pozdravlja prisutne, otvara 5. sjednicu Upravnog vijeća, te predlaže verifikaciju zapisnika sa 4. sjednice Upravnog vijeća, što svi prisutni članovi jednoglasno prihvaćaju.

Nadalje, na glasanje stavlja točke dnevnog reda koje se jednoglasno usvajaju.

DNEVNI RED:

1. Sklapanje ugovora o zakupu gradskog prostora sa udrugama
2. Sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora
3. Sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora za postavljanje samoposlužnih aparata
4. Donacija dva konja u vlasništvu ustanove Upravljanje sportskim objektima
5. Produljenje radnog odnosa za radnika Mladen Šimunić
6. Produljenje radnog odnosa za radnika Darko Gnječ
7. Razno

A.d.1. Sklapanje ugovora o zakupu gradskog prostora sa udrugama

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ članici Lari Kvesić budući da je ista predsjednica Povjerenstva za davanje u zakup gradskih prostora udrugama. Ista navodi kako se radi o prijedlogu za produženje ugovora o zakupu gradskih prostora na daljnjih 5 godina bez raspisivanja javnog natječaja za ukupno 14 udruga. Zapisnici Povjerenstva su dostavljeni članovima Upravnog vijeća te posebno ističe ugovore za poslovne prostore u Domu sportova za koje je trenutni prijedlog da se produže ugovori koji su u mirovanju, međutim da će se nakon završetka rekonstrukcije Doma sportova vidjeti da li ti poslovni prostori i dalje postoje kao takvi.

Predsjednik Igor Dragovan predlaže sklapanje ugovora o zakupu gradskih prostora na daljnji rok od 5 godina temeljem članka 29. Odluke o davanju u zakup gradskih prostora udrugama sa sljedećim udrugama: SKIJAŠKI KLUB „MEDVEŠČAK“, OIB: 35052822613, Zagreb, TEAKWANDO KLUB „METALAC“, OIB: 08537433553, Ulica Milana Amruša 7, Zagreb, BODY BULIDING „GLADIATOR“, OIB: 89326406956, Stube Josipa Schlossera 2, Zagreb, ZAGREBAČKI RUKOMETNI SAVEZ, OIB: 07200034745,II Barilovička 1, Zagreb, RUKOMETNI KLUB „DUBRAVA“, OIB: 25435072113, Hrvatskog proljeća 36/2G Zagreb, KOREKTIVNO VJEŽBANJE I PLIVANJE, OIB:35367936176, Trg Krešimira Ćosića 10, Zagreb, PLIVAČKI KLUB „TREŠNJEVKA“, OIB: 60870967758, Trg Krešimira Ćosića 10, Zagreb, KARATE KLUB „TEMPO“,OIB: 74402687291, Zagreb, Ulica Zvonimira Ljevakovića 12, Zagreb, GRADSKI STOLNOTENISKI KLUB ZAGREB, OIB: 85040850796, Trg Krešimira Ćosića 10 Zagreb, HRVATSKI SAVEZ HOKEJA NA LEDU, OIB: 49168742851, Zagreb, Kombolova ulica 6, TENIS KLUB „TOP SPIN“,OIB: 64146328841, Zagreb, Vlaška ulica 83/1, KARATE KLUB „HRVATSKI DRAGOVOLJAC“, OIB:79901937108, Zagreb, Cvijete Zuzorić 7, PLIVAČKI KLUB MEDVEŠČAK, OIB: 89977773350, Zagreb, Stube Josipa Schlossera 2 i KOŠARKAŠKI KLUB „DUBRAVA“, OIB: 58080604200, Zagreb, Ulica Gjura Prejca 2,

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o sklapanju ugovora o zakupu gradskih prostora na daljnji rok od 5 godina bez provođenja javnog natječaja temeljem članka 29. Odluke o davanju u zakup gradskih prostora udrugama (Službeni glasnik broj 24/23) sa sljedećim udrugama: SKIJAŠKI KLUB „MEDVEŠČAK“, OIB: 35052822613, TEAKWANDO KLUB „METALAC“, OIB: 08537433553, BODY BULIDING „GLADIATOR“, OIB: 89326406956, ZAGREBAČKI RUKOMETNI SAVEZ, OIB: 07200034745, RUKOMETNI KLUB „DUBRAVA“, OIB: 25435072113, KOREKTIVNO VJEŽBANJE I PLIVANJE, OIB:35367936176, PLIVAČKI KLUB „TREŠNJEVKA“, OIB: 60870967758, KARATE KLUB „TEMPO“, OIB: 74402687291, GRADSKI STOLNOTENISKI KLUB ZAGREB, OIB: 85040850796, HRVATSKI SAVEZ HOKEJA NA LEDU, OIB: 49168742851, TENIS KLUB „TOP SPIN“,OIB: 64146328841, KARATE KLUB „HRVATSKI DRAGOVOLJAC“, OIB:79901937108, PLIVAČKI KLUB MEDVEŠČAK, OIB: 89977773350 i KOŠARKAŠKI KLUB „DUBRAVA“, OIB: 58080604200,

A.d.2. Sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora

Predsjednik Igor Dragovan navodi kako je završen javni natječaj za zakup 3 poslovna prostora koji je objavljen 15.04.2026. Povjerenstvo za zakup poslovnog prostora otvorilo je i pregledalo pisane ponude te je utvrđeno da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. pristigla ponuda tvrtke H2O SUPERIOR j.d.o.o. koja u potpunosti zadovoljava uvjete javnog natječaja, za poslovni prostor pod rednim brojem 2. pristigla ponuda BEST FESTIVAL j.d.o.o. koja nema

potpunu dokumentaciju te za poslovni prostor pod rednim brojem 3. je pristigla ponuda tvrtke GASTRO UNITED BAR j.d.o.o., koja u potpunosti zadovoljava uvjete javnog natječaja.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora sa H2O SUPERIOR j.d.o.o. i GASTRO UNITED BAR j.d.o.o. i odluku o odbacivanju ponude kao nepotpune sa BEST FESTIVAL j.d.o.o.

A.d.3. Sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora za postavljanje samoposlužnih aparata

Predsjednik Igor Dragovan ističe da je temeljem raspisanog javnog natječaja za zakup poslovnog prostora za postavljanje samoposlužnih aparata na 19 lokacija pristigao veliki broj prijava međutim da je Povjerenstvo za zakup poslovnog prostora utvrdilo da veliki broj prijava ne ispunjava uvjete, te predlaže sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora za postavljanje samoposlužnih aparata na lokacije broj 2. sa obrtom REMIKS, na lokaciji broj 3. sa obrtom REMIKS, na lokaciji broj 8. sa obrtom REMIKS, na lokaciji broj 9. sa obrtom REMIKS, na lokaciji broj 14. sa obrtom REMIKS, na lokaciji broj 15. sa obrtom REMIKS dok se ponude ostalih natjecatelja odbijaju odnosno odbacuju.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

o sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora za postavljanje samoposlužnih aparata na lokacijama 2., 3., 8., 9., 14. i 15. sa obrtom REMIKS, vl. Zvonimir Ivančević, OIB: 09605060075, dok se ponude ostalih natjecatelja odbijaju odnosno odbacuju

A.d.4. Donacija dva konja u vlasništvu ustanove Upravljanje sportskim objektima

Predsjednik Igor Dragovan daje riječ ravnatelju Borisu Dujmiću koji navodi da je temeljem godišnjeg popisa imovine utvrđeno da su 2 konja i to konj Clintona i kobila Daisy, inače u vlasništvu Ustanove, stara, te se javila Udruga za terapijsko jahanje Konjički klub Ana sa zamolbom da im se doniraju konji.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

**o donaciji 2 konja u vlasništvu ustanove Upravljanje sportskim objektima Udruzi
za terapijsko jahanje Konjički klub Ana, OIB: 20483625758, Stara cesta 43,
53270 Senj o čemu će se sklopiti ugovori o donaciji**

A.d.5. Produljenje radnog odnosa za radnika Mladen Šimunić

Predsjednik Igor Dragovan ističe da se Upravnom vijeću obratio Mladen Šimunić sa zamolbom o produljenju radnog odnosa do 31.12.2026. Riječ je o radniku zaposlenom na radnom mjestu Radnik na objektu I. koji 02.10.2026. ostvaruje pravo na starosnu mirovinu jer navršava 65. godina života međutim isti bi radio do kraja godine. Ravnatelj Boris Dujmić navodi kako nije bilo primjedbi na rad radnika te da zbog manjka radnika postoji potreba da se gospodinu Šimuniću produlji radni odnos do navedenog datuma.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

**o produljenju radnog odnosa Mladena Šimunić nakon navršene 65. godine života
najkasnije do 31.12.2026.**

A.d.6. Produljenje radnog odnosa za radnika Darko Gnječ

Predsjednik Igor Dragovan ističe da se radi o radniku koji je zaposlen na radnom mjestu Poslovođa te koji ostvaruje pravo na starosnu mirovinu na dan 03.06.2026. međutim podnio je zamolbu Upravnom vijeću za produljenje radnog odnosa najkasnije do 15.07.2026., dakle na određeno vrijeme od 42 dana i to zbog boljih uvjeta za mirovinu.

Nakon završene rasprave prijedlog se jednoglasno usvaja te Upravno vijeće donosi

ODLUKU

**o produljenju radnog odnosa Darko Gnječ nakon navršene 65. godine života najkasnije
do 15.07.2026.**

A.d.7. Razno

Predsjednik Igor Dragovan ističe da je na nacionalnoj televiziji vidio prilog oko preuzimanja konja te istup veterinara. Smatra da ukoliko se nastavi s novinarskim upitima na tu temu, da je potrebno na iste odgovoriti.

Ravnatelj Boris Dujmić ističe da je Ustanova zatražila presude koje su donesene u kaznenom postupku protiv Eurolex zaštita d.o.o., Slavka i Domagoja Galića te da je podnijela imovinskopravni zahtjev protiv Eurolex zaštita d.o.o. i Koste Kostanjevića, te da će Ustanova svoja potraživanja ostvarivati u parnici za naknadu štete i protiv Eurolex zaštite i protiv Koste Kostanjevića.

Sjednica je završila sa radom u 10:45 sati.

Zapisnik sastavio/la:
Josipa Androš

Predsjednik Upravnog vijeća:
Igor Dragovan, v.r.